



STADT DRENSTEINFURT

Umlegungsausschuss

Baulandumlegung : "Walstedde -Süd"
Bebauungsplan Nr. 2.10 "Kerkpatt"

Gemarkung : Walstedde
Flur : 26 u. 28
Maßstab : 1 : 1000

Zeichenerklärung :

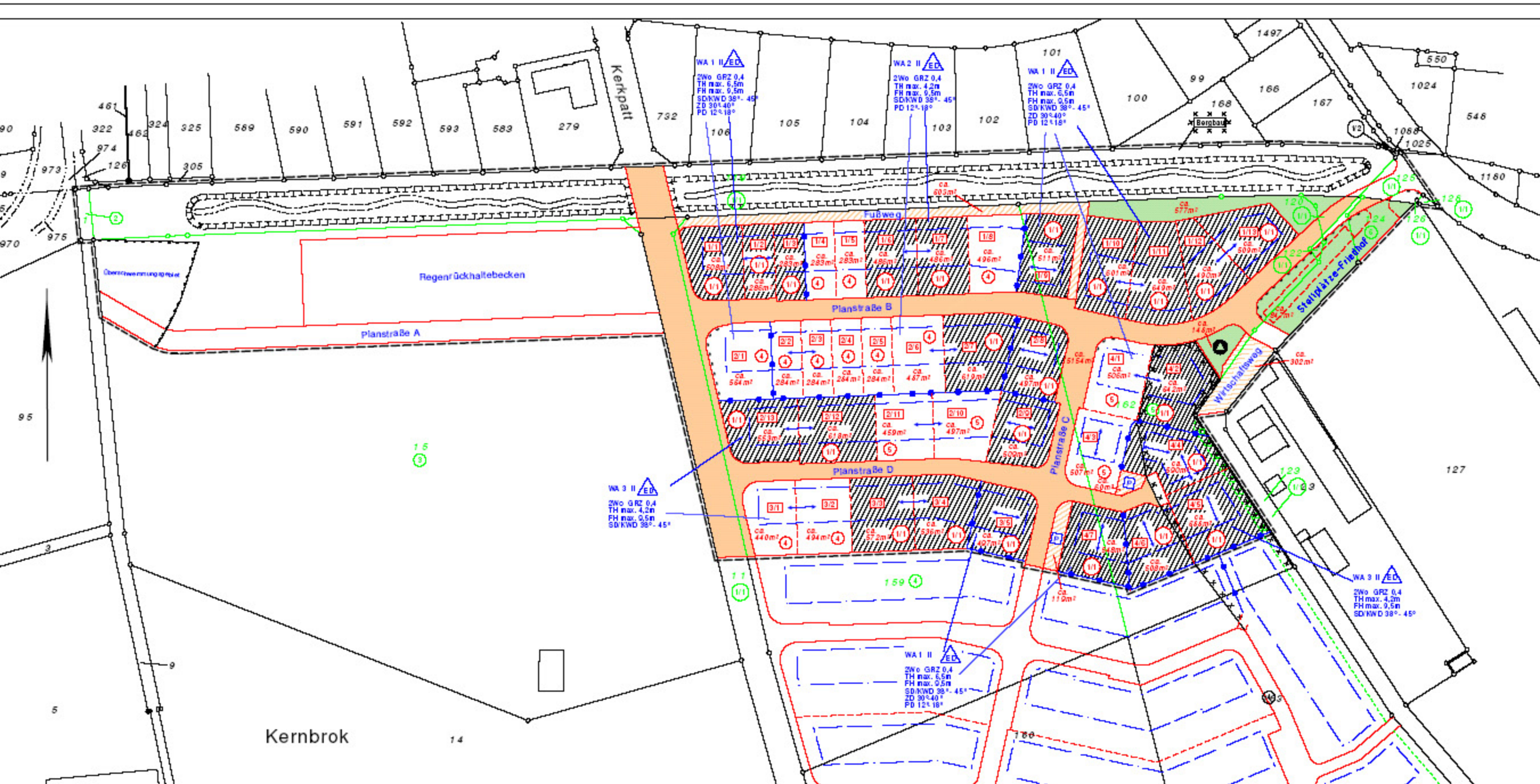
- Flurstücksgränze im Kataster
- Flurstücksgränze - neu
- 100 Flurstücksnummer im Kataster
- Platznummer

- Baugrundstücke
- Öffentl. Verkehrsflächen
- Grünflächen

- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Flurstrichung
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
zeitweise Einrichtungen
durch Gartenbaubetrieb
Wertstoffsammelcontainer
- WA II
Allgemeines Wohngebiet
Zahl der Vollgeschosse
als Höchstmaß
- 2 Wo
max. Anzahl der Wohnungen
- SD / KWD
Dachformen
Satteldach / Krüppelwalmdach
Pultdach / Zeltdach
- GRZ 0,4
max. Grundflächenzahl
- 38°-45°
Dachneigung
- FH
Firsthöhe
- TH
Traufhöhe
- EA
nur Einzel- und Doppelhäuser
zulässig
- P
Parkplatz

Weitere Festsetzungen siehe
Bebauungsplan Nr. 2.10 "Kerkpatt"

Dr.-Ing. A. Drees, Dipl.-Ing. B. Schlüter
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
48145 Münster, Hohenzollernring 47
Tel.: 0251-13333.0 Fax: 0251- 136018
e-mail: umlegung@adrees.de



Kernbrok

14